OSB'nin Kuruluş Protokolünde Belirlenen Sektörler, Mevcut Sektör Yapısı, Kurulacak Tesisin Altyapı ve Atık Su Arıtma Tesislerine Etkisi, Debi ve Arıtma Kapasitesine Uygunluğu, Herhangi Bir Olumsuzluk Anında Tetikleyici Etkisi ve Planlama Bütünlüğü Gibi Hususlar Dikkate Alınarak OSB'de Kurulmasında Sakınca Görülen Tesislere İlişkin Prensipler

A) Akhisar Organize Sanayi Bölgesinde Aşağıda Yazılı Tesisler:
1) Ham petrol rafinerileri,
2) Kömür veya bitümlü şistin sıvılaştırıldığı ve gazlaştırıldığı tesisler ile asfalt plent tesisleri,
3) Sıvılaştırılmış petrol gazı dolum ve depolama tesisleri,
4) Çimento fabrikaları, beton santralleri, çimento klingeri üreten tesisler,
5) Nükleer güç santralleri ile diğer nükleer reaktörler,
6) Radyoaktif atıkların depolanması, bertarafı ve işlenerek ara/nihai ürüne dönüştürülmesi amacıyla projelendirilen tesisler ve benzeri radyoaktif atık tesisleri,
7) Nükleer yakıtların üretilmesi veya zenginleştirilmesi ile ilgili tesisler,
8) Endüstriyel nitelikli, sintine ve benzeri atık suların geri kazanım tesisleri,
9) Üretiminde kapalı proses, gaz veya sıvı yakıt ve toz kaynaklarında filtre sistemlerini kullanan tesisler hariç; tuğla ve kiremit fabrikaları, kömür yıkama kireç, alçı ve zımpara tesisleri,
10) Klor-alkali tesisleri, sülfürik asit, fosforik asit, hidroklorik asit, klor ve benzeri kimyasal maddeler üreten yerler, azot sanayi ve bu sanayi ile entegre gübre fabrikaları,
11) Asbest, asbest içeren ürünlerin işlenmesi veya dönüştürülmesi yapılan tesisler,
12) Ham deri işleme, padok ve sadece hayvan kesimi yapılan tesisler,
13) Hammadde alanları kapalı ve toz kaynaklarında filtre sistemlerini kullanan tesisler hariç; talk, barit, kalsit, antimuan ve benzeri madenlerin kırma ve öğütme tesisleri,
14) Katı atık ayrıştırma tesisleri ve her türlü atığın nihai ve/veya ara depolanması ve/veya araziye gömülmesine ilişkin tesisler ile toksik, tıbbi ve tehlikeli atıkların yakılmak ve kimyasal yolla arıtılmak suretiyle bertaraf edilmesine yönelik tesisler,
15) Sanayi parselleri ile hizmet destek alanlarında katılımcının kendi ihtiyacı için kurulanlar hariç olmak üzere, güneş ve rüzgar enerjisine dayalı elektrik enerjisi üreten tesisler
16) Kullanılmış yağın yeniden rafine edilmesi ve/veya başka bir ürüne çevrilerek tekrar kullanım tesisleri,
17) Yağı alınmış ya da yağlı zeytin çekirdeği, zeytin pirinası, sert kabuklu meyvelerin dış kabukları, çam fıstığı kabuğu, kozalak, kayısı çekirdeği kabuğu, ceviz, badem, fındık kabuğu vb lignin, selüloz ve hemiselüloz açısından zengin tarım ve orman atıkları, odun parçaları, tarımsal, bitkisel atıklar, atık otomobil lastikleri ile atıksu arıtma tesisi çamurunu hammadde olarak kullanıp, piroliz/anaerobik yanma yöntemi kullanarak herhangi bir başka maddeye, ürüne, hammaddeye geri dönüşümünü yapan, bu dönüşüm sırasında oluşan gazı, yağı enerji kaynağı olarak kullanan, bu yolla enerji üreten tesisler,
18) Üretim proseslerinde çevreyi rahatsız edecek şekilde koku oluşumunun olduğu tesisler (kedi, köpek maması üretimi tesisi),
19) Atık geri dönüşüm, geri kazanım tesisleri,
20) Bölgemizde her parsele doğalgaz ulaştırılabilir olduğundan, kömürü yakıt olarak kullanan tesisler,
21) Petrokimya komplekslerinin

Akhisar Organize Sanayi Bölgesinde kurulmasına müsaade edilmemesine,

B) Diğer taraftan üretim aşamasında aşağıdaki şartları sağlayan tesislerin;

A. Aerosol üretiminin tek katlı binalarda, diğer üretim faaliyetlerinin yürütüldüğü binalardan ayrı ve diğer binalara en az 35 m uzakta olan bir binada bulunmasına,
B. Aeresol bölümünde kullanılmak üzere bina dışında oluşturulacak yeraltı LPG tankının hacminin en fazla 50 m^3 olması ve asgari emniyet mesafelerine uygun olması ve güvenlik önlemlerinin alınmasına,
C. Gaz kullanılan bölümlerde havalandırma, otomatik gaz algılama ve kesme sistemlerinin bulunmasına,
D. Elektrik tesisatının ve kullanılan elektrikli aletlerin ex-proof olmasına,
E. Yeterli su deposundan yedekli yangın pompası beslemeli çevre hidrant sisteminin ve dış bağlantıları en az galvaniz çelik borulu makaralı sistem yangın dolapların bulunmasına,
F. Aerosol binasında köpüklü otomatik söndürme (sprinkler) sisteminin tesis edilmesine,
G. İtfaiye su verme ve alma bağlantıların tesis edilmesine,
H. Tüm kapalı alanlarda adrese dayalı yangın algılama ve ihbar sisteminin oluşturulmasına,
İ. Yıldırımdan korunma ve topraklamaya dair tedbirlerin tamamını alan ve ürün ambalajı içinde en fazla 400 ml likit petrol gazı olarak LPG kullananlar hariç olmak üzere, parlayıcı/patlayıcı/yakıcı maddelerin üretildiği, depolandığı ve dolumunun yapıldığı tesisler,

Yönetim Kurulu tarafından karar alınarak OSB'mizde kurulmasına izin verilmesine,

C) OSB'ye gelen tahsis talepleri değerlendirilirken Yönetim Kurulu; iş bu karar çerçevesinde kurulamayacak tesisler kapsamındaki talepleri, başkaca bir araştırma ve/veya değerlendirmeye gerek kalmaksızın reddeder.

Bu madde kapsamında olmamakla birlikte, kurulacak tesisin altyapı ve atık su arıtma tesislerine etkisi, debi ve arıtma kapasitesine uygunluğu, herhangi bir olumsuzluk anında tetikleyici etkisi, insanların çalışma ve yaşam koşullarına etkisi ve planlama bütünlüğü gibi hususlar dikkate alınarak OSB'de kurulmasında sakınca olabileceği düşünülen tesisler için tahsis talebinde bulunulması halinde; Yönetim Kurulu, konu ile ilgili kurum ve kuruluşlardan alacağı görüş veya raporlar çerçevesinde kurulmasında sakınca olmadığı kanaatine ulaştığı tesisler için, yürürlükteki çevre mevzuatı hükümlerinin yerine getirilmesi ve diğer katılımcıların faaliyetlerini olumsuz etkilememesine yönelik olarak belirleyeceği tüm tedbirlerin alınması kaydıyla tahsise karar verilir.